

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 36 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) w związku z art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.) zawiadamiam o **wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy** dotyczącej wydania decyzji o ustaleniu warunków zabudowy dla planowanej inwestycji polegającej na budowie budynku usługowego (działalność spedycyjno-transportowa) oraz mieszkalnego na działce nr 305, obręb Białuty, gmina Iłowo-Osada **do dnia 06 czerwca 2024 r.**

Postępowanie w sprawie wydania decyzji o ustaleniu warunków zabudowy należy do spraw skomplikowanych, których załatwienie – zgodnie z art. 35 § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) – powinno nastąpić nie później niż w ciągu dwóch miesięcy od dnia wszczęcia postępowania, tj. od dnia złożenia kompletnego wniosku.

Zgodnie z art. 10 § 1 w/w ustawy organ prowadzący postępowanie obowiązany jest przed wydaniem decyzji umożliwić stronom wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

W myśl art. 28 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) stroną jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek.

Z dokumentami zebranymi w sprawie wniosku strony mogą zapoznać się w Urzędzie Gminy Iłowo-Osada, ul. Wyzwolenia 5, 13- 240 Iłowo-Osada pokój nr 3, w godz. pracy urzędu.

W trakcie weryfikacji ustalono, iż łącznie występuje ponad 20 stron postępowania, w związku z powyższym stosuje się art. 49a Kpa, tj. Zawiadomienie poprzez publiczne obwieszczenie w przypadku udziału wielu stron w postępowaniu. Poza przypadkami, o których mowa w art. 49, organ może dokonywać zawiadomienia o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej w formie, o której mowa w art. 49 § 1, jeżeli w postępowaniu bierze udział więcej niż dwadzieścia stron. Jeżeli przepis szczególny nie stanowi inaczej, zawiadomienie jest w takim przypadku skuteczne wobec stron, które zostały na piśmie uprzedzone o zamiarze zawiadamiania ich w określony sposób. Do zawiadomienia stosuje się przepis art. 49 § 2. Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zgodnie z art. 37 kpa strona ma prawo do wniesienia ponaglenia w związku z niezakończaniem sprawy w terminie bądź w przypadku gdy postępowanie prowadzone jest dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy. Ponaglenie wraz z uzasadnieniem składa się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Wójta Gminy Iłowo-Osada.

Niniejsze obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Iłowie-Osadzie, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Iłowo-Osada w dniu 06.05.2024 r., oraz na tablicy ogłoszeń w Sołectwie Białuty i Sołectwie Dźwierznia.