

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Iłowo-Osada przeznaczonych do wydzierżawienia

L p.	Oznaczenie nieruchomości Nr działki Księga wieczysta	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy, termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o okresie zawarcia umowy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Dz. nr 499/4 (część) EL1D/00026533/5	24,95 m ² pom. w budynku (gabinet stomatolo- giczny) oraz 51,26 m ² jako współkorzy- stanie po 1/2 cz. z pom. przynale- żnych (poczekalnia i wc z łazienką)	IŁOWO-OSADA ul. Leśna 3D Gm. Iłowo-Osada	Nieruchomość zabudowana budynkiem Ośrodka Zdrowia	Nieruchomość przeznaczona w planie miejscowym jako: „usługi zdrowia” symbol w planie F16 UZ	1) Za dzierżawę pomieszczeń w budynku Ośrodka Zdrowia 24,95 m ² po 2,80 zł/m ² + VAT = 85,93 zł miesięcznie 2) Za współkorzystanie po 1/2 z pomieszczeń o pow. 51,26 m ² po 2,80 zł/m ² + VAT = 176,54 zł x 1/2 = 88,27 zł miesięcznie Ogółem brutto 174,20 zł miesięcznie	Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Iłowo-Osada	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat.
2	Dz. nr 329/3 (część) EL1D/00026652/5	20 m ²	BIAŁUTY Gm. Iłowo-Osada	Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jako zurbanizowane tereny zabudowane	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod garaż nie związany trwale z gruntem	-110,00 zł netto + VAT - za rok bieżący w dniu podpisania umowy - za lata następne do 31 grudnia każdego roku - za ostatni rok do ostatniego dnia trwania umowy	Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Iłowo-Osada	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat.
3	Dz. nr 509/4 (część) EL1D/00019204/8	20 m ²	IŁOWO-OSADA Gm. Iłowo-Osada	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako zurbanizowane tereny zabudowane. Oznaczona w planie zagospodarowania jako zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna – symbol 10MW/09.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod garaż nie związany trwale z gruntem	-110,00 zł netto + VAT - za rok bieżący w dniu podpisania umowy - za lata następne do 31 grudnia każdego roku - za ostatni rok do ostatniego dnia trwania umowy	Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Iłowo-Osada	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat

4	Dz. nr 509/4 (część) EL1D/00019204/8	20 m ²	IŁOWO-OSADA Gm. Iłowo-Osada	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako zurbanizowane tereny zabudowane. Oznaczona w planie zagospodarowania jako zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna – symbol 10MW/09.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod garaż nie związany trwale z gruntem	-110,00 zł netto + VAT - za rok bieżący w dniu podpisania umowy - za lata następne do 31 grudnia każdego roku - za ostatni rok do ostatniego dnia trwania umowy	Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Iłowo-Osada	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat
5	Dz. nr 509/4 (część) EL1D/00019204/8	20 m ²	IŁOWO-OSADA Gm. Iłowo-Osada	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako zurbanizowane tereny zabudowane. Oznaczona w planie zagospodarowania jako zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna – symbol 10MW/09.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod garaż nie związany trwale z gruntem	-110,00 zł netto + VAT - za rok bieżący w dniu podpisania umowy - za lata następne do 31 grudnia każdego roku - za ostatni rok do ostatniego dnia trwania umowy	Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Iłowo-Osada	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat
6	Dz. nr 509/4 (część) EL1D/00019204/8	20 m ²	IŁOWO-OSADA Gm. Iłowo-Osada	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako zurbanizowane tereny zabudowane. Oznaczona w planie zagospodarowania jako zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna – symbol 10MW/09.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod garaż nie związany trwale z gruntem	-110,00 zł netto + VAT - za rok bieżący w dniu podpisania umowy - za lata następne do 31 grudnia każdego roku - za ostatni rok do ostatniego dnia trwania umowy	Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Iłowo-Osada	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat
7	Dz. nr 512/7 (część) EL1D/00028641/9	20 m ²	IŁOWO-OSADA Gm. Iłowo-Osada	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako niezabudowana. Oznaczona w planie zagospodarowania jako zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna (symbol F14MW).	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod garaż nie związany trwale z gruntem	-110,00 zł netto + VAT - za rok bieżący w dniu podpisania umowy - za lata następne do 31 grudnia każdego roku - za ostatni rok do ostatniego dnia trwania umowy	Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Iłowo-Osada	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat
8	Dz. nr 512/7 (część) EL1D/00028641/9	20 m ²	IŁOWO-OSADA Gm. Iłowo-Osada	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako niezabudowana. Oznaczona w planie zagospodarowania jako zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna (symbol F14MW).	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod garaż nie związany trwale z gruntem	-110,00 zł netto + VAT - za rok bieżący w dniu podpisania umowy - za lata następne do 31 grudnia każdego roku - za ostatni rok do ostatniego dnia trwania umowy	Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Iłowo-Osada	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat
9	Dz. nr 512/7 (część) EL1D/00028641/9	20 m ²	IŁOWO-OSADA Gm. Iłowo-Osada	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako niezabudowana. Oznaczona w planie zagospodarowania jako zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna (symbol F14MW).	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod garaż nie związany trwale z gruntem	-110,00 zł netto + VAT - za rok bieżący w dniu podpisania umowy - za lata następne do 31 grudnia każdego roku - za ostatni rok do ostatniego dnia trwania umowy	Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Iłowo-Osada	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat

10	Dz. nr 512/7 (część) EL1D/00028641/9	20 m ²	IŁOWO-OSADA Gm. Iłowo-Osada	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako niezabudowana. Oznaczona w planie zagospodarowania jako zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna (symbol F14MW).	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod garaż nie związany trwale z gruntem	-110,00 zł netto + VAT - za rok bieżący w dniu podpisania umowy - za lata następne do 31 grudnia każdego roku - za ostatni rok do ostatniego dnia trwania umowy	Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Iłowo-Osada	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat
11	Dz. nr 512/7 (część) EL1D/00028641/9	20 m ²	IŁOWO-OSADA Gm. Iłowo-Osada	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako niezabudowana. Oznaczona w planie zagospodarowania jako zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna (symbol F14MW).	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod garaż nie związany trwale z gruntem	-110,00 zł netto + VAT - za rok bieżący w dniu podpisania umowy - za lata następne do 31 grudnia każdego roku - za ostatni rok do ostatniego dnia trwania umowy	Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Iłowo-Osada	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat
12	Dz. nr 512/7 (część) EL1D/00028641/9	20 m ²	IŁOWO-OSADA Gm. Iłowo-Osada	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako niezabudowana. Oznaczona w planie zagospodarowania jako zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna (symbol F14MW).	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod garaż nie związany trwale z gruntem	-110,00 zł netto + VAT - za rok bieżący w dniu podpisania umowy - za lata następne do 31 grudnia każdego roku - za ostatni rok do ostatniego dnia trwania umowy	Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Iłowo-Osada	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat
13	Dz. nr 512/7 (część) EL1D/00028641/9	20 m ²	IŁOWO-OSADA Gm. Iłowo-Osada	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako niezabudowana. Oznaczona w planie zagospodarowania jako zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna (symbol F14MW).	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod garaż nie związany trwale z gruntem	-110,00 zł netto + VAT - za rok bieżący w dniu podpisania umowy - za lata następne do 31 grudnia każdego roku - za ostatni rok do ostatniego dnia trwania umowy	Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Iłowo-Osada	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat
14	Dz. nr 512/7 (część) EL1D/00028641/9	20 m ²	IŁOWO-OSADA Gm. Iłowo-Osada	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako niezabudowana. Oznaczona w planie zagospodarowania jako zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna (symbol F14MW).	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod garaż nie związany trwale z gruntem	-110,00 zł netto + VAT - za rok bieżący w dniu podpisania umowy - za lata następne do 31 grudnia każdego roku - za ostatni rok do ostatniego dnia trwania umowy	Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Iłowo-Osada	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat
15	Dz. nr 512/7 (część) EL1D/00028641/9	20 m ²	IŁOWO-OSADA Gm. Iłowo-Osada	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako niezabudowana. Oznaczona w planie zagospodarowania jako zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna (symbol F14MW).	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod garaż nie związany trwale z gruntem	-110,00 zł netto + VAT - za rok bieżący w dniu podpisania umowy - za lata następne do 31 grudnia każdego roku - za ostatni rok do ostatniego dnia trwania umowy	Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Iłowo-Osada	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat

16	Dz. nr 209 (część) EL1D/00016883/0	400 m²	IŁOWO-OSADA Gm. Iłowo-Osada	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako zabudowana.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod uprawę warzyw	- 120,00 zł + VAT - za rok bieżący w dniu podpisania umowy - za lata następne do 31 grudnia każdego roku - za ostatni rok do ostatniego dnia trwania umowy	Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Iłowo-Osada	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat
17	Dz. nr 37/6 (część) EL1D/00019067/5	8 m²	IŁOWO-OSADA Gm. Iłowo-Osada	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako niezabudowana. Oznaczona w planie zagospodarowania jako zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (symbol D8MN)	Nieruchomość przeznaczona pod reklamę jako inwestycja nie związana trwale z gruntem	- 240,00 zł netto + VAT - za rok bieżący w dniu podpisania umowy - za lata następne do 31 grudnia każdego roku - za ostatni rok do ostatniego dnia trwania umowy	Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Iłowo-Osada	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat.
18	Dz. nr 46/11 (część) EL1D/00026086/6	12 m² pom. w budynku 22 m² grunt	PRUSKI Gm. Iłowo-Osada	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako zabudowana. Oznaczona w planie zagospodarowania jako zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna (symbol 4MW)	Przeznaczenie na pomieszczenie gospodarcze	1) Za dzierżawę gruntu 5,50 zł/m ² rocznie + VAT – 148,83 zł - za rok bieżący w dniu podpisania umowy - za lata następne do 31 grudnia każdego roku - za ostatni rok do ostatniego dnia trwania umowy 2) Za dzierżawę pomieszczenia w budynku 1,10 zł/m ² miesięcznie + VAT – 16,23 zł	Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Iłowo-Osada	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat.

Uwaga:

1. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – dotyczy,
2. Termin zagospodarowania nieruchomości - dotyczy,
3. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy,
4. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy.
5. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 30.04.2024 r. do dnia 20.05.2024 r. na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Iłowo-Osada, na stronach internetowych Urzędu Gminy oraz w prasie lokalnej (informacja o wywieszeniu wykazu).

Iłowo-Osada, dnia 29.04.2024 r.

Wójt
/-/ mgr Sebastian Cichocki