

**Zarządzenie Nr 27/2024**  
**Wójta Gminy Iłowo-Osada**  
**z dnia 16 kwietnia 2024 r.**

w sprawie: ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę lub najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Iłowo-Osada.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zarządza się co następuje:

**§ 1**

Ustalam stawki czynszu za dzierżawę lub najem do 3 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Iłowo-Osada w następującej wysokości:

- 1) za dzierżawę gruntów pod garażami – 5,50 zł/m<sup>2</sup> + VAT (rocznie),
- 2) za dzierżawę gruntów pod działalność handlową art. ogólnospożywczyymi – 4,20 zł/m<sup>2</sup> + VAT (rocznie),
- 3) za dzierżawę gruntów pod działalność związaną z małą gastronomią – 4,20 zł/m<sup>2</sup> + VAT (rocznie),
- 4) za dzierżawę gruntów pod działalność związaną z usługami rzemieślniczymi – 1,10 zł/m<sup>2</sup> + VAT (rocznie),
- 5) za dzierżawę gruntów pod uprawę warzyw – 0,30 zł/m<sup>2</sup> + VAT (rocznie),
- 6) za dzierżawę gruntów wykorzystywanych dla potrzeb organizacji pożytku publicznego lub innych podmiotów nie działających w celu osiągnięcia zysku – 0,11 zł/m<sup>2</sup> + VAT (rocznie),
- 7) za dzierżawę gruntów zabudowanych budynkami użyteczności publicznej – 0,55 zł/m<sup>2</sup> (rocznie),
- 8) za dzierżawę gruntów pod reklamy – 30,00 zł/m<sup>2</sup> + VAT (rocznie),
- 9) od pozostałych gruntów – 5,50 zł/m<sup>2</sup> + VAT (rocznie),
- 10) za dzierżawę lub najem lokali w budynkach użyteczności publicznej – 2,80 zł/m<sup>2</sup> + VAT (miesięcznie),
- 11) od pozostałych budynków i lokali – 1,10 zł/m<sup>2</sup> + VAT (miesięcznie).

**§ 2**

Uchyła się w całości Zarządzenie Nr 101/2022 Wójta Gminy Iłowo-Osada z dnia 30 grudnia 2021 r.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i ma zastosowanie do umów zawieranych po jego wejściu w życie.

Wójt  
/-/ mgr Sebastian Cichocki