

U C H W A Ł A Nr LXX/473/23
Rady Gminy Iłowo-Osada
z dnia 21 grudnia 2023 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Iłowo-Osada.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) – Rada Gminy Iłowo-Osada uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą na część nieruchomości oznaczonej jako działka nr 499/4 o pow. 1 528 m² oraz pomieszczenia w budynku ośrodka zdrowia o pow. 775,79 m² i 51,26 m² – ½ pomieszczeń w budynku (współkorzystanie), KW EL1D/00026533/5, obręb Iłowo-Osada na cele związane z usługami zdrowia.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Iłowo-Osada.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Teresa Świątkowska

U z a s a d n i e
do Uchwały Nr LXX/473/2023
z dnia 21 grudnia 2023 roku

W związku z kończącym się terminem obowiązywania umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, dzierżawca wyraził wolę dalszego użytkowania części działki nr 499/4 obręb Iłowo-Osada o pow. 1528 m² oraz pomieszczeń w budynku ośrodka zdrowia o pow. 775,79 m² i 51,26 m² – ½ pomieszczeń w budynku (współkorzystanie). Do tutejszego Urzędu złożony został odpowiedni wniosek z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy na okres do lat 3.

W świetle przepisu art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, gdy po upływie terminu dzierżawy określonego w umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do lat 3 strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, konieczne jest podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dalszą dzierżawę nieruchomości na kolejny okres.