

**UCHWAŁA NR XLVI/327/22  
RADY GMINY IŁOWO-OSADA**

z dnia 2 czerwca 2022 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Iłowo-Osada**

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 559) w związku z art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) – Rada Gminy Iłowo-Osada uchwała co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat od dnia 01 czerwca 2022 r. z dotychczasowym dzierżawcą na część nieruchomości oznaczonej jako działka nr 499/4 zabudowanej pomieszczeniami w budynku Ośrodka Zdrowia o pow. 24,95 m<sup>2</sup> oraz ½ o pow. 51,26 jako współkorzystanie z pomieszczeń przynależnych przy ul. Leśnej 3D w Iłowie-Osadzie z przeznaczeniem pod gabinet praktyki lekarskiej dentystycznej pn. „Leon Czasow”

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Iłowo-Osada.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Teresa Świątkowska**

## UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XLVI/327/22 Rady Gminy Iłowo-Osada  
z dnia 2 czerwca 2022 r.

W związku z kończącym się terminem obowiązywania umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, dzierżawca wyraził wolę dalszego użytkowania pomieszczeń w/wym. nieruchomości zabudowanej budynkiem Ośrodka Zdrowia w Iłowie-Osadzie z przeznaczeniem pod gabinet praktyki lekarskiej dentystycznej pn. „Leon Czasow”

Do tutejszego Urzędu Gminy dzierżawca złożył wniosek z prośbą o dalsze przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości na okres następnych 3 lat.

W świetle przepisu art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, gdy po upływie umowy terminu dzierżawy zawartej na czas oznaczony do lat 3 strony zawierają kolejną umowę, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, konieczne jest podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dalszą dzierżawę nieruchomości na kolejny okres tj. od 01 czerwca 2022 r.