

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Iłowo-Osada przeznaczonych do wydzierżawienia**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości Nr działki Księga wieczysta	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy, termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o okresie zawarcia umowy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Dz. nr 499/4 (część) EL1D/00026533/5	<u>24,95 m<sup>2</sup></u> pomieszczenia w budynku (gabinet stomatologiczny) oraz <u>51,26 m<sup>2</sup></u> jako współkorzystanie po 1/2 cz. z pomieszczeń przynależnych (portiernia, wc z łazienką)	IŁOWO-OSADA ul. Leśna 3D Gm. Iłowo-Osada	Nieruchomość zabudowana budynkiem Ośrodka Zdrowia	Nieruchomość przeznaczona w planie jako: „usługi zdrowia” symbol w planie F16 UZ	1) Za dzierżawę pomieszczeń w budynku Ośrodka Zdrowia 24,95 m <sup>2</sup> po 2,80 zł/m <sup>2</sup> + VAT – <b>85,93 zł</b> miesięcznie.  2) Za współkorzystanie po 1/2 z pomieszczeń o pow. 51,26 m <sup>2</sup> po 2,80 zł/m <sup>2</sup> + VAT – <b>176,54 zł</b> x 1/2 = <b>88,27 zł</b> miesięcznie <b>Ogółem brutto 174,20 zł</b> miesięcznie	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 29/2022 Wójta Gminy Iłowo-Osada z dnia 06.04.2022 r	Umowa dzierżawy obowiązuje od dnia 01.06.2022 r na okres do lat 3

Uwaga:

1. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – dotyczy,
2. Termin zagospodarowania nieruchomości - dotyczy,
3. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy,
4. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy.
5. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 06.04.2022 r. na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Iłowo-Osada, na stronach internetowych Urzędu Gminy oraz w prasie lokalnej (informacja o wywieszeniu wykazu).

Iłowo-Osada, dnia 06.04.2022 r.