

W Y K A Z

Stosownie do art. 34 i 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej stanowiących własność Gminy Iłowo-Osada przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie Księgi Wieczystej Nr KW	Powierzchnia nieruchomości w ha	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	117	EL1D/ 00030292/4	0,16 ha	KRASZEWO Gm. Iłowo-Osada	W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gm. Iłowo-Osada uchwalonym Uchwałą V/45/2003 z dnia 28 kwietnia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Warm-Maz. Nr 83 poz 1205 z dnia 13 czerwca 2003 r. działka na rysunku planu oznaczona jest symbolem D3 MR/MN – zabudowa zagrodowa i mieszkaniowa jednorodzinna.	Nieruchomość lokalowa nr „6” w budynku nr „10” wraz z udziałem ułamkowym w gruncie i częściach wspólnych budynku w wysokości 784/10000 cz. <u>Obciążenia: - brak</u>	Wartość nieruchomości - 22 100,00 zł. netto: <ul style="list-style-type: none"> wartość lokalu -18,200,00 zł wartość udziału – 3 900,00 zł 	1. Uchwała Nr XLII/296/22 Rady Gminy Iłowo-Osada z dnia 28.02.2022 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Iłowo-Osada. 2. Zarządzenie Nr 24/2022 Wójta Gminy Iłowo-Osada z dnia 23.03.2022 r. Sprzedaż prawa własności.

1. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy,
2. Termin zagospodarowania nieruchomości (lokalu) - nie dotyczy,
3. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy,
4. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy.
5. Osoby fizyczne i prawne, którym na mocy art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości winni złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia ogłoszenia.
6. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 24.03.2022 r. do dnia 13.04.2022 r. na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Iłowo-Osada, na stronach internetowych Urzędu Gminy oraz w prasie lokalnej.