

W Y K A Z

Stosownie do art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Iłowo-Osada przeznaczonych do sprzedaży:

L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie Księgi Wieczystej Nr KW	Powierzchnia nieruchomości w ha	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	231	EL1D/ 00039314/8	0,13 ha	BRODOWO Gm. Iłowo-Osada	W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gm. Iłowo-Osada uchwalonym Uchwałą X/99/2003 z dnia 15 grudnia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Warm-Maz. Z dnia 18 marca 2004 r. nr 34 poz. 445) działka na rysunku planu oznaczona jest symbolem 4 MR – zabudowa zagrodowa.	Działka położona jest w kompleksie zabudowy zagrodowej w centrum miejscowości <u>Obciążenia: - brak</u>	Wartość nieruchomości - 14 170,00 zł. netto.	1. Uchwała Nr XXVII/218/10 Rady Gminy Iłowo-Osada z dnia 28.05.2010 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiących własność Gminy Iłowo-Osada. 2. Zarządzenie Nr 10/2021 Wójta Gminy Iłowo-Osada z dnia 1 lutego 2021 r. Sprzedaż prawa własności.
2.	148	EL1D/ 00017354/0	0,09 ha	DŹWIERZNIA Gm. Iłowo-Osada	W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gm. Iłowo-Osada uchwalonym Uchwałą X/99/2003 z dnia 15 grudnia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Warm-Maz. Z dnia 18 marca 2004 r. nr 34 poz. 445) działka na rysunku planu oznaczona jest symbolem 5 MR – zabudowa zagrodowa.	Działka położona jest w kompleksie zabudowy zagrodowej w centrum miejscowości <u>Obciążenia: - brak</u>	Wartość nieruchomości - 13 176,00 zł. netto	1. Uchwała Nr X/59/2019 Rady Gminy Iłowo-Osada z dnia 14.06.2019 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiących własność Gminy Iłowo-Osada. 2. Zarządzenie Nr 10/2021 Wójta Gminy Iłowo-Osada z dnia 1 lutego 2021 r. Sprzedaż prawa własności.

1. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy,
2. Termin zagospodarowania nieruchomości - nie dotyczy,
3. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy,
4. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy.
5. Osoby fizyczne i prawne, którym na mocy art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości winni złożyć wnioski w terminie do dnia 15 marca 2021 r.
6. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 01.02.2021 r. do dnia 15.02.2021 r. na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Iłowo-Osada, na stronach internetowych Urzędu Gminy oraz w prasie lokalnej.