

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Iłowo-Osada przeznaczonych do wdzierżawienia

L p.	Oznaczenie nieruchomości Nr działki Księga wieczysta	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy, termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o okresie zawarcia umowy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Dz. nr 319 (część) EL1D/00026652/5	20 m <sup>2</sup>	<b>BIAŁUTY</b> Gm. Iłowo-Osada	Nieruchomość niezabudowana w ewidencji gruntów oznaczona jako zurbanizowane tereny niezabudowane	Nieruchomość przeznaczona pod budowę garażu nie trwale związanego z gruntem	<b>-100,00 zł netto + VAT</b> - za rok bieżący w dniu podpisania umowy - za lata następne do 31 grudnia każdego roku - za ostatni rok do ostatniego dnia trwania umowy	Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Iłowo-Osada	Umowa dzierżawy na okres 3 lat. Początek od <b>14.11.2020 r.</b>
2	Dz. nr 319 (część) EL1D/00026652/5	20 m <sup>2</sup>	<b>BIAŁUTY</b> Gm. Iłowo-Osada	Nieruchomość niezabudowana w ewidencji gruntów oznaczona jako zurbanizowane tereny niezabudowane	Nieruchomość przeznaczona pod budowę garażu nie trwale związanego z gruntem	<b>-100,00 zł netto + VAT</b> - za rok bieżący w dniu podpisania umowy - za lata następne do 31 grudnia każdego roku - za ostatni rok do ostatniego dnia trwania umowy	Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Iłowo-Osada	Umowa dzierżawy na okres 3 lat. Początek od <b>14.11.2020 r.</b>
3	Dz. nr 319 (część) EL1D/00026652/5	20 m <sup>2</sup>	<b>BIAŁUTY</b> Gm. Iłowo-Osada	Nieruchomość niezabudowana w ewidencji gruntów oznaczona jako zurbanizowane tereny niezabudowane	Nieruchomość przeznaczona pod budowę garażu nie trwale związanego z gruntem	<b>-100,00 zł netto + VAT</b> - za rok bieżący w dniu podpisania umowy - za lata następne do 31 grudnia każdego roku - za ostatni rok do ostatniego dnia trwania umowy	Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Iłowo-Osada	Umowa dzierżawy na okres 3 lat. Początek od <b>14.11.2020 r.</b>
4	Dz. nr 499/4 (część) EL1D/00026533/5	1 846 m <sup>2</sup> grunt. 775,79 m <sup>2</sup> pomieszczenia w budynku	<b>IŁOWO-OSADA</b> ul. Leśna 3D Gm. Iłowo-Osada	Nieruchomość zabudowana budynkiem Ośrodka Zdrowia	Nieruchomość przeznaczona w planie jako: „usługi zdrowia” symbol w planie F16 UZ	1) Za dzierżawę gruntu 0,50 zł/m <sup>2</sup> roczne + VAT - <b>923,00 zł rocznie + VAT.</b> 2) Za dzierżawę pomieszczeń w budynku Ośrodka Zdrowia 775,79 m <sup>2</sup> - 2,50 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + VAT - <b>1 939,48 zł miesięcznie + VAT.</b>	Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Iłowo-Osada	Umowa dzierżawy na okres 3 lat Początek od <b>01.01.2021 r.</b>
5	Dz. nr 499/4 (część) EL1D/00026533/5	51,26 m <sup>2</sup> 1/2 cz. pomieszczenia w budynku	<b>IŁOWO-OSADA</b> ul. Leśna 3D Gm. Iłowo-Osada	Nieruchomość zabudowana budynkiem Ośrodka Zdrowia	Nieruchomość przeznaczona w planie jako: „usługi zdrowia” symbol w planie F16 UZ	1) Za dzierżawę pomieszczeń w budynku Ośrodka Zdrowia 51,40 m <sup>2</sup> - 2,50 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + VAT - <b>128,50 zł miesięcznie + VAT.</b> (1/2 należności z tytułu współużytkowania)	Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Iłowo-Osada	Umowa dzierżawy na okres 3 lat Początek od <b>01.01.2021 r.</b>
6	Dz. nr 295/2 (część) EL1D/00025598/1	427,00 m <sup>2</sup> grunt. 79,40 m <sup>2</sup> pomieszczenia w budynku	<b>NARZYM</b> ul. Sportowa 1 Gm. Iłowo-Osada	Nieruchomość zabudowana budynkiem Ośrodka Zdrowia	Nieruchomość przeznaczona w planie jako: „usługi zdrowia” symbol w planie 21 UZ	1) Za dzierżawę gruntu 0,50 zł/m <sup>2</sup> roczne + VAT - <b>213,50 zł rocznie + VAT.</b> 2) Za dzierżawę pomieszczeń w budynku Ośrodka Zdrowia 79,40 m <sup>2</sup> - 2,50 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + VAT - <b>198,50 zł miesięcznie + VAT.</b>	Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Iłowo-Osada	Umowa dzierżawy na okres 3 lat Początek od <b>01.01.2021 r.</b>

7	Dz. nr 75 EL1D/00040940/5	0,31	<b>SOCHY</b> Gm. Iłowo-Osada	Nieruchomość przeznaczona do rolniczego użytkowania	Nieruchomość przeznaczona w planie jako: „ <b>tereny upraw polowych</b> ” <b>symbol w planie RP</b>	- <b>0,78 q żyta (rocznie)</b> - za rok bieżący w dniu podpisania umowy - za lata następne do 31 grudnia każdego roku - za ostatni rok do ostatniego dnia trwania umowy	Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Iłowo-Osada	Umowa dzierżawy na okres 3 lat Początek od <b>23.11.2020 r</b>
---	------------------------------	------	---------------------------------	---	--	--	--	---

**Uwaga:**

1. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – dotyczy,
2. Termin zagospodarowania nieruchomości - dotyczy,
3. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy,
4. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy.
5. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 22.10.2020 r. do dnia 14.11.2020 r. na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Iłowo-Osada, na stronach internetowych Urzędu Gminy oraz w prasie lokalnej (informacja o wywieszeniu wykazu).

Iłowo-Osada, dnia 21.10.2020 r.