

Ogłoszenie nr 510099077-N-2020 z dnia 05-06-2020 r.

Gmina Iłowo-Osada: Adaptacja i modernizacja budynku dla celów świetlicy środowiskowej wraz z wyposażeniem w m. Pruski

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
tak

Nazwa projektu lub programu

Regionalny Program Operacyjny Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 628067-N-2019

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 540037038-N-2020

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Gmina Iłowo-Osada, Krajowy numer identyfikacyjny 13037812000000, ul. Wyzwolenia 5, 13-240 Iłowo-Osada, woj. warmińsko-mazurskie, państwo Polska, tel. 23 654 14 60, e-mail sekretariat@ugilowo-osada.pl, faks 23 654 10 14.

Adres strony internetowej (url): <https://biuletyn.net/ilowo-osada/>

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Adaptacja i modernizacja budynku dla celów świetlicy środowiskowej wraz z wyposażeniem w m. Pruski

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

RI.271.8.2019.PN

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiot zamówienia polega na wykonaniu Adaptacji i modernizacji budynku dla celów świetlicy środowiskowej wraz z wyposażeniem w m. Pruski w następującym zakresie: Część nr 1. Adaptacja i modernizacja budynku dla celów świetlicy środowiskowej, Część nr 2. Dostawa wyposażenia dla celów świetlicy środowiskowej, Część nr 1. Adaptacji i modernizacji budynku dla celów świetlicy środowiskowej wraz z wyposażeniem w m. Pruski Opis przedmiotu

zamówienia: Projektowane zamierzenie budowlane polega na modernizacji budynku świetlicy środowiskowej. Zakres inwestycji obejmuje m.in.: a) przebudowę ścian działowych wraz z częściową rozbiórką istniejących, b) budowę instalacji centralnego ogrzewania z kotłownią gazową, c) wymianę instalacji elektrycznej, d) wymianę stolarki wewnętrznej, e) przebudowę instalacji wodociągowej oraz instalacji kanalizacyjnej, f) prace remontowo-malarskie ścian i sufitów, g) wymianę podłogi na gruncie wraz z dociepleniem, h) wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, i) wykonanie izolacji termicznej ścian zewnętrznych, ścian fundamentowych oraz stropu pod nieogrzewanym strychem, j) osuszenie i dezynfekcję zawilgoconych części ścian zewnętrznych, k) oczyszczenie istniejącego pokrycia dachowego z malowaniem, l) wykonanie robót zagospodarowania terenu tj. opaski wokół budynku i chodnika, ł) działania kompensacyjne (zakup i montaż budek lęgowych dla ptaków – ilość zgodna z ekspertyzą przyrodniczą)

Zamawiający informuje o podziale funkcjonalnym obiektu, dlatego w formularzu ofertowym Wykonawca zobowiązany jest do wydzielenia z całości zamówienia kosztów oddzielnie dla poszczególnych kategorii. W formularzu oferty wykonawca zobowiązany jest do podania ceny za całość zamówienia dla części nr 1 w tym dla: lokal mieszkalny, świetlica – sala zebrań i świetlica – pozostała część – bez sali zebrań. Roboty budowlane należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i zasadami wiedzy technicznej, pod nadzorem osoby uprawnionej – posiadającej wymagane uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi odpowiedniej specjalności. Szczegółowy zakres robót określony został w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, oraz przedmiarze robót, który stanowi formę pomocniczą do sporządzenia oferty. Część nr 2. Dostawa wyposażenia dla celów świetlicy środowiskowej, Opis przedmiotu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest dostawa wyposażenia dla celów świetlicy w następującym zakresie min:

1. Sala komputerowo- edukacyjna
 - a) Krzesło biurowe obrotowe 3 szt.
 - b) Biurko z szufladą i szafką z blatem drewnopodobnym w kolorze dębu 3 szt.
 - c) Komputer z oprogramowaniem (system operacyjny Windows 10, dysk HDD 500 G, procesor min. 3 GHz, pamięć RAM 8 GB) lub o przybliżonych parametrach 3 szt.
 - d) Monitor 24 cale 3 szt.
 - e) Klawiatura i myszka komputerowa 3 szt.
 - f) Stół prostokątny 120x200 (nogi metalowe lub drewniane, blat w kolorze białym) 2 szt.
 - G) Krzesło z płyt o dużej odporności na uderzenia i wysokiej twardości z podłokietnikiem, kolor żółty lub musztardowy 12 szt.
 - h) Regał 210x120x40cm w kolorze białym 2szt.
 - i) Gry planszowe 20szt.
 - j) Tablica multimedialna 1 szt.
 - k) Rzutnik 1szt
 - l) Materiały plastyczne (bloki, kredki, plastelina, farby, ołówki, gumki, temperówki, pędzle, wycinanki, nożyczki) -20 kpl.
 - m) Flipchart do prezentacji 2szt.
 - m) Tablica korkowa 150x200 cm 2 szt.
2. Pracownia terapii ruchu
 - a) Rower treningowy magnetyczny (20 poziomów oporu, dotykowe sensory pulsu na kierownicy, regulacja siodełka w pionie i w poziomie, regulowana kierownica, możliwość podłączenia odtwarzacza MP3, Ekran 5” LCD z niebieskim podświetleniem, programy treningowe).
 - b) Orbitrek magnetyczny (komputerowa regulacja obciążenia, dotykowe sensory pulsu na kierownicy, komputer z programami treningowymi) 1 szt.
 - c) Bieżnia- moc silnika 2,5KM, minimum 15 programów treningowych, program HRC, czujniki częstotliwości tętna, koła transportowe. 1 szt.
 - d) Karimata w kolorze niebieskim 10 szt.
 - e) 5 piłek o średnicy 65 cm.
 - f) Regał o wym. 210x120x40 cm w kolorze białym 2 szt.
3. Pracownia psychologiczna
 - a) Biurko w kolorze białym z szafką 1 szt.
 - b) Krzesło biurowe obrotowe w kolorze szarym 1 szt.
 - c) Fotel w kolorze szarym 1 szt.
 - d) Regał 210x100x40cm w kolorze białym 1szt.
4. Sala dydaktyczna
 - a) Krzesło biurowe obrotowe w kolorze szarym 6 szt.
 - b) Biurko w kolorze białym 6 szt.
5. WC damskie i WC męskie wraz z przedsionkami
 - a) Dozownik na mydło 2 szt.
 - b) Podajnik ręczników papierowych 2 szt.
 - c) Kosz na śmieci pedałowyy 2 szt.
6. WC dla osób niepełnosprawnych
 - a) Dozownik na mydło 1 szt.
 - b) Podajnik ręczników papierowych 1 szt.
 - c) Kosz na śmieci pedałowyy 1 szt.
7. Pomieszczenie porządkowe
 - a) Szafka 50x50x40 w kolorze białym 1 szt.
8. Aneks kuchenny
 - a) Zabudowa kuchenna (szafki wiszące i stojące) na całych dwóch ścianach, zgodnie z rysunkiem, fronty matowe w kolorze szarym, blat laminowany w kolorze białym, otwieranie szafek – żłobienia 1 kpl.
 - b) Płyta indukcyjna (moc min. 4000 W, 4 pola grzejne) 1 szt.
 - c) Piekarnik (klasa energetyczna A+, moc 3000 W) w kolorze srebrnym 1 szt.
 - d) Okap podszafkowy (moc 120 W) w kolorze srebrnym 1 szt.
 - e) Lodówka podblatowa (klasa A+, moc

200 W) 1 szt. f) Zmywarko- wypaźarka (klasa A+, moc 2000 W) w zabudowie 1 szt. g) Kuchenka mikrofalowa (moc 700 W) w kolorze srebrnym 1 szt. h) Naczynia (talerz płaski mały, talerz płaski duży, talerz głęboki, szklanki w uchem z grubego szkła, literatki) 40 szt. każdego rodzaju, i) Sztućce (widelec, łyżka, nóż, łyżeczka) 40 szt. każdego rodzaju j) Czajnik elektryczny 1 szt. k) Komplet misek różnej wielkości (5 szt.) 1 kpl. l) Patelnie duża i mała 2 szt. ł) Komplet 5 szt. garnków różnej wielkości do gotowania na płycie indukcyjnej 1 kpl. m) Komplet desek do krojenia (5 szt.) 1 kpl. n) Komplet noży do krojenia różnej wielkości (5 szt.) 1 kpl. 8a. Pomieszczenie opiekunek a) Szafka stojąca 1 szt. b) Stół z dwoma krzesłami 1 szt. 9. Pomieszczenie pobytu dziennego a) Telewizor 50 cali powieszony na ścianie (rozdzielczość 4K UHD, częstotliwość odświeżania 1000 Hz) 1 szt. b) Stół owalny 120x200 (nogi metalowe lub drewniane, blat w kolorze białym) 3 szt. c) Krzesło z płyt o dużej odporności na uderzenia i wysokiej twardości z podłokietnikiem, kolor żółty lub musztardowy 18 szt. d) Wieszak na odzież wierzchnią wraz z ławką do zmiany obuwia przeznaczony dla 15 osób w kolorze dębu 1 szt. 10. Sala zebrań a) Stół owalny 120x200 (nogi metalowe lub drewniane, blat w kolorze białym) 3 szt. b) Krzesło z płyt o dużej odporności na uderzenia i wysokiej twardości z podłokietnikiem, kolor żółty lub musztardowy 18 szt. c) Wieszak na odzież wierzchnią wraz z ławką do zmiany obuwia przeznaczony dla 15 osób w kolorze dębu 1 szt. 11. Szczegółowy zakres całego wyposażenia określony został w dokumentacji projektowej i przedmiarze- i rysunku na którym umiejscowiono wyposażenie (załącznik nr 2a do SIWZ), który stanowi formę pomocniczą do sporządzenia oferty. 12. W cenie urządzeń i wyposażenia należy uwzględnić: pokaz prawidłowej obsługi wykonany w obiekcie świetlica Pruski przez dostawcę – ew. przeszkolenie dla pracowników z zakresu obsługi urządzeń, serwis urządzenia w okresie gwarancji, 13. Wyposażenie musi odpowiadać wymaganiom jakościowym bezpieczeństwa, ergonomii, stosownie do obowiązujących przepisów i norm. Musi posiadać deklarację zgodności CE oraz instrukcję obsługi w języku polskim, 14. Opis ten zawiera minimalne wymagania, co oznacza, że wykonawca może zaoferować przedmiot zamówienia charakteryzujący się zbliżonymi parametrami technicznymi lub "równoważnymi" zapewniającymi swobodną i pełną funkcjonalność w projektowanym budynku świetlicy, 15. Zaoferowany przez wykonawcę sprzęt, wyposażenie ma być najwyższej jakości pod względem technicznym i użytkowym, 16. Materiały i surowce użyte do produkcji muszą posiadać wysoką jakość i trwałość - zgodnie z wymogami PN. 17. Przedmiot zamówienia winien być dostarczony przez Wykonawcę do świetlicy w m. Pruski, 13-240 Hłowo-Osada, 18. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie ze złożoną ofertą, wymaganiami niniejszej SIWZ, zawartą umową. 19. W miejscu, gdzie Zamawiający dokonuje opisu przedmiotu zamówienia za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, o których mowa w art. 30 ust. 1 - 3 ustawy Pzp Zamawiający, dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. 20. Wykonawca przedstawiając rozwiązania równoważne nie może naruszyć praw osób trzecich z tytułu patentów, znaków towarowych, praw autorskich i innych oraz oświadcza, że wymagana dla realizacji przedmiotu umowy produkcja i sprzedaż nie jest prowadzona z naruszeniem zasad uczciwej konkurencji. 21. Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia - znajdują się jakiegokolwiek znaki towarowe, patent czy pochodzenie materiałów lub urządzeń to należy je rozumieć jako przykład modelowy. - należy przyjąć, że wskazane patenty, znaki towarowe, pochodzenie określają parametry techniczne, eksploatacyjne lub użytkowe, co oznacza, że zamawiający dopuszcza złożenie oferty w tej części przedmiotu zamówienia o równoważnych parametrach technicznych, eksploatacyjnych i użytkowych. 22. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy spełniają wymagania określone przez zamawiającego (np. przedstawić porównanie parametrów asortymentu wymaganego przez zamawiającego z parametrami oferowanego asortymentu itp.). 23. Zaproponowane przez Wykonawcę urządzenie musi być fabrycznie nowe, w oryginalnym opakowaniu producenta i posiadać parametry techniczno - eksploatacyjno - użytkowe nie gorsze niż te, podane w opisie przedmiotu zamówienia. Podstawa prawna : art. 29 ust. 3 ustawy Pzp. 24. Zaproponowane przez Wykonawcę urządzenie musi posiadać stosowne atesty, certyfikaty bezpieczeństwa, wszelkie inne dokumenty

wymagane przez odpowiednie w danym zakresie instytucje. 25. Wybrany Wykonawca przedłoży Zamawiającemu stosowne dokumenty - karty katalogowe, itp. - na proponowane w ofercie materiały i urządzenia, przed ich dostawą i ew. wbudowaniem. Uwaga : zgodnie z zapisem art. 140 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych -zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie. 26. Wykonawca odpowiedzialny jest za całokształt, w tym : za przebieg i terminowe wykonanie zamówienia, za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi - określonymi dla przedmiotu zamówienia, spełnienie innych wymagań wynikających z obowiązujących przepisów prawa. 27. Wykonawca musi przewidzieć wszelkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia dlatego też proponuje się dokonanie, we własnym zakresie i na własny koszt, wizji lokalnej terenów obejmujących przedmiot zamówienia i jego otoczenia oraz uzyskać wszystkie niezbędne informacje co do ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji zamówienia. 28. Uwaga Wykonawcy!!! W przedmiarze i na rysunku, na którym umiejscowiono wyposażenie Załącznik nr 2a SIWZ występują różnice w zakresie przypisania poszczególnych elementów wyposażenia dla danych pomieszczeń. Jednak przy dostarczaniu i rozmieszczeniu wyposażenia należy przyjąć to co zawarte jest na rysunku poglądowym. Ilość i jakość wyposażenia dla całego zakresu dostaw zarówno w przedmiarze jak i na rysunku jest identyczna i nie powoduje występowania jakichkolwiek różnic przy sporządzaniu oferty. Natomiast przy sporządzaniu oferty należy uwzględnić Wieszak na odzież wierzchnią wraz z ławką do zmiany obuwia przeznaczony dla 15 osób w kolorze dębu. W przedmiarze nastąpiła oczywista omyłka pisarska i błędnie wpisano liczbę 30. 29. Zamawiający wymaga aby w zakresie dostawy wyposażenia, dokonać także instalacji, podłączenia i montażu poszczególnego asortymentu. Jednocześnie Zamawiający wymaga aby wszelkie urządzenia elektryczne były podłączone przez osobę posiadającą uprawnienia w tym zakresie, np. w przypadku płyty indukcyjnej. 3.2. Przedmiot zamówienia w zakresie szczegółowym dla części nr 1 określa dokumentacja projektowa, tj.: Załączniki do SWIZ : - Załącznik nr 1 Projekt budowlany. - Załącznik nr 2 SIWZ: Przedmiar robót, stanowiący formę poglądową i uzupełniającą przedmiotu zamówienia. - Załącznik nr 3 Specyfikacje Techniczne Odbioru i Wykonania Robót Budowlanych Szczegółowy zakres robót określony został w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru, przedmiarze robót, który stanowi formę pomocniczą do sporządzenia oferty.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

tak

II.5) Główny Kod CPV: 45400000-7

Dodatkowe kody CPV: 45440000-3, 45430000-0, 45310000-3, 45330000-9, 45450000-6, 39290000-1

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

CZĘŚĆ NR: 1

NAZWA: Adaptacja i modernizacja budynku dla celów świetlicy środowiskowej

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 14/05/2020

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 680601.84

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 3

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:
0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:
0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 2

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: Usługi Remontowo-Budowlane, Wiesław Zdzisław Dawid

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Chabrowa 29

Kod pocztowy: 13-200

Miejscowość: Działdowo

Kraj/woj.: warmińsko - mazurskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 810028.06

Oferta z najniższą ceną/kosztem 810028.06

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 810028.06

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia
podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub
podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

CZĘŚĆ NR: 2

NAZWA: Dostawa wyposażenia dla celów świetlicy
środowiskowej

Postępowanie / część zostało unieważnione

tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Zamawiający działając na podstawie art. 93 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), informuje o unieważnieniu postępowania o

udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego dot. Adaptacja i modernizacja budynku dla celów świetlicy środowiskowej wraz wyposażeniem w m. Pruski – Część nr 2. Dostawa wyposażenia dla celów świetlicy środowiskowej. Zgodnie z dyspozycją art. 93 ust 1 pkt 4 ustawy PZP postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego unieważnia się, jeżeli cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najkorzystniejszą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny oferty najkorzystniejszej. W przedmiotowym postępowaniu ceny ofert przekraczają możliwości finansowe Zamawiającego, który zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia kwotę 89 705,97 zł. Zamawiający nie może zwiększyć kwoty na realizację zamówienia objętego przedmiotową procedurą do ceny oferty najkorzystniejszej.

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.