

**OPIS TECHNOLOGICZNY**  
**DLA ZADANIA W ZAKRESIE MODERNIZACJI**  
**POMIESZCZEŃ W BUDYNKU GOKiS**  
**- świetlica**

**1. ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:**

Budynek objęty opracowaniem znajduje się w miejscowości Białuty, gmina Iłowo-Osada, na działce nr 347; 154/1.

**2. INWESTOR:**

Gmina Iłowo-Osada ul. Wyzwolenia 5  
13-240 Iłowo-Osada  
NIP 571-164-33-73

**3. OPRACOWAŁ:**

Urząd Gminy Iłowo-Osada  
ul. Wyzwolenia 5  
13-240 Iłowo-Osada  
inspektor Piotr Bodziałko

*P. Bodziałko*

styczeń 2019r.

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

1. strona tytułowa
2. spis zawartości opracowania
3. rysunek nr sytuacja na działce nr 347; 154/1
4. opis technologiczny
5. rysunek - rzut piętra - szkic technologiczny

## **OPIS TECHNOLOGICZNY MODERNIZACJI POMIESZCZEŃ W BUDYNKU GOKiS**

### **1.ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO :**

Obiekt objęty opracowaniem znajduje się w Białutach, gmina Iłowo-Osada, działka nr 347; 154/1.

### **2.INWESTOR :**

Inwestorem jest Gmina Iłowo-Osada, ul. Wyzwolenia 5 , 13-240 Iłowo-Osada.

### **3.OPIS TECHNOLOGICZNY :**

Budynek ,w którym planowana jest inwestycja zaopatrzonej jest w wodę z sieci wodociągowej, odprowadzenie ścieków do gminnej kanalizacji sanitarnej

Ogrzewanie pomieszczeń - instalacja c.o.

Odpady komunalne stałe gromadzone są w pojemnikach na własnej działce i wywożone zgodnie z umową.

Modernizacja pomieszczeń w budynku GOKiS polega na wykonaniu pomieszczenia socjalnego oraz pomieszczenia porządkowego.

Budynek objęty opracowaniem jest budynkiem użyteczności publicznej.

Pomieszczenia będą służyć do spotkań społeczności lokalnej. Wykorzystywane będą okazjonalnie.

Zatrudnienia nie przewiduje się. Nie przewiduje się żywienia uczestników korzystających z pomieszczeń i przygotowywania posiłków.

#### **Opis pomieszczeń :**

- pomieszczenie porządkowe (110)- pow. 0,8m<sup>2</sup>
- pomieszczenie socjalne (102- 103) - pow.13,10m<sup>2</sup>
- komunikacja (104) – pow. 5,3m<sup>2</sup>
- pomieszczenie świetlicy (101) - pow. 50,1m<sup>2</sup>
- pomieszczenie świetlicy (105) – pow. 23,60m<sup>2</sup>
- łazienka (106) - wiatrołap - pow.3,0m<sup>2</sup>
- umywalnia (107) – pow. 10,40m<sup>2</sup>
- WC (108) – pow. 2,4m<sup>2</sup>
- komunikacja (109) – pow. 14,70m<sup>2</sup>

Wysokość pomieszczeń 3,20m

Pomieszczenia łazienek, umywalni, WC są pomieszczeniami istniejącymi i nie są objęte przewidzianymi do realizacji robotami.

Wyposażenie pomieszczeń:

- a) pomieszczenie porządkowe (110)- pow. 0,8m<sup>2</sup>
  - szafka na środki czystości
  - wieszak na szczotkę i mopa
  - zlew jednokomorowy z baterią 0,5m od podłogi wyposażony w dozownik ze środkiem dezynfekcyjnym
- b) pomieszczenie socjalne (102- 103) - pow.13,10m<sup>2</sup>
  - stanowisko higieny rąk – umywalka z baterią z ciepłą i zimną wodą wyposażona w dozownik z mydłem w płynie oraz pojemnik z ręcznikami jednorazowego użytku
  - kuchnia gazowa
  - zlewozmywak dwukomorowy
  - szafki kuchenne stojące i wiszące
  - lodówka
- c) pomieszczenie świetlicy (101) - pow. 50,1m<sup>2</sup>
  - stoły i krzesła

Źródłem ciepłej wody w pomieszczeniach budynku będą elektryczne ogrzewacze wody.

#### WYKOŃCZENIE POMIESZCZEŃ :

- we wszystkich pomieszczeniach podłoga zmywalna antypoślizgowa
  - we wszystkich pomieszczeniach ściany zmywalne
- przy umywalkach i zlewozmywakach - ściany zmywalne o wymiarach 1,8x0,6m poza obrys urządzenia (okładzina z glazury)
- wystrój sanitariatu pozostawia się do uznania inwestora
- Odpady w koszach na śmieci, wynoszone do pojemników na śmieci na posesji przynależnej do lokalu , następnie wywożone systematycznie na wysypisko śmieci zgodnie z podpisaną umową.
- Do wszystkich urządzeń doprowadzona zimna i ciepła woda . Nie przewiduje się zatrudnienia.

#### OPRACOWAŁ:

Urząd Gminy Iłowo-Osada  
ul. Wyzwolenia 5  
13-240 Iłowo-Osada  
inspektor Piotr Bodziałko

