

**OGŁOSZENIE**

**Wójt Gminy Iłowo-Osada ogłasza ustny przetarg nieograniczony na niżej podaną nieruchomość lokalową stanowiącą własność Gminy Iłowo-Osada.**

- 1) **Nieruchomość lokalowa – lokal handlowy nr „6” wraz z udziałem 13310/100000 cz. w prawie własności dz. nr 207/3 o ogólnej pow. 0,1867 ha oraz częściach wspólnych budynku – cena wywoławcza nieruchomości netto wynosi: 60,981,00 zł (słownie: sześćdziesiąt tysięcy dziewięćset osiemdziesiąt jeden zł 00/100) wraz z udziałem w częściach wspólnych działki i budynku.**
- położenie **IŁOWO-OSADA ul. Wyzwolenia 9.**

**Przeznaczenie nieruchomości: - usługi użyteczności publicznej; przeznaczenie uzupełniające - mieszkalnictwo - symbol w planie C 13 U/M.**

**Ustala się wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej dla nieruchomości wskazanej w pkt. 1 na kwotę 6 098,10 zł (słownie: sześć tysięcy dziewięćdziesiąt osiem zł 10/100).**

**Wadium należy wpłacać:**

Na konto - **BS Mława O/Iłowo 27 8225 1019 2002 0020 0019 0004** lub w kasie **Urzędu Gminy Iłowo-Osada** do dnia **15 stycznia 2018 r.** Wadium powinno być wniesione z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na ww. koncie najpóźniej w dniu **15 stycznia 2018 r.** pod rygorem uznania, że warunek wpłaty wadium nie został spełniony.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu polskim w wysokości jak podano w ogłoszeniu.

Wniesienie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z ustaleniami zawartymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla wskazanych działek, jak również ze stanem faktycznym nieruchomości oraz warunkami przetargowymi zawartymi w niniejszym ogłoszeniu.

**Przystępujący do przetargu winni dokładnie określić nieruchomość na którą dokonają wpłaty wadium.**

**Wpłacone wadium w pieniądzu upoważnia do wzięcia udziału w przetargu.**

**Do ceny uzyskanej w przetargu dolicza się należny podatek VAT.**

**Wpłacone wadium przepada na rzecz zbywającego nieruchomość w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży.**

**UWAGA!**

**Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż w/wym. nieruchomości odbędzie się w dniu 19 stycznia 2018 r. (piątek) godz. 10<sup>30</sup> w tut. Urzędzie Gmin ul. Wyzwolenia 5, pok. nr 9.**

Wójt Gminy Iłowo-Osada zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia ważnych powodów.

Wszelkie informacje na temat wskazanych w ogłoszeniu nieruchomości oraz mapę z lokalizacją działek można uzyskać w Urzędzie Gminy Iłowo-Osada tel. **023/6541014 wew. 39** w godzinach pracy urzędu.

**WÓJT GMINY  
IŁOWO – OSADA  
13-240 Iłowo-Osada  
woj. warmińsko-mazurskie**

**WÓJT**  
*mgr Sebastian Cichocki*