

**Zarządzenie Nr 42/2016**  
**Wójta Gminy Iłowo-Osada**  
**z dnia 25 lipca 2016r.**

**w sprawie: sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w budynku mieszkalnym oraz pomieszczenia w budynku gospodarczym przy ul. Jagiellońskiej 3 m 7 w Iłowie-Osadle.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) oraz uchwały Nr XVI/164/2000 z dnia 28 grudnia 2000 r. z późn. zm. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Iłowo- Osada, przyznawania pierwszeństwa w ich nabywaniu oraz udzielania bonifikat i art. 29a ust. 8, art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

**§ 1.** Sprzedać najemcy – **Panu/i Justynie i Tomaszowi Cycen** lokal mieszkalny **Nr 7** w którym zamieszkują, położony na parterze w budynku wielolokalowym przy ul. **Jagiellońskiej 3 w Iłowie-Osadle**, składający się z pokoju, kuchni i łazienki + Wc o łącznej powierzchni użytkowej **28,69 m<sup>2</sup>** i pomieszczenia w budynku gospodarczym o powierzchni **6,14 m<sup>2</sup>** oraz udział w wysokości **418/5657** części w prawie użytkowania wieczystego działki oznaczonej nr **842/15** o ogólnej pow. **3062 m<sup>2</sup>** – za cenę **31 585,00 zł brutto** (słownie: trzydzieści jeden tysięcy pięćset osiemdziesiąt pięć zł. 00/100 gr.), do której należy zastosować **95% bonifikatę** przysługującą przy jednorazowej wpłacie gotówkowej (nieruchomość wybudowana przed 1950 rokiem).

**§ 2.** Podstawę do ustalenia warunków sprzedaży stanowić będzie protokół z rokowań zawarty pomiędzy Wójtem Gminy Iłowo-Osada a nabywcą lokalu mieszkalnego.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy  
Sebastian Cichocki